



### **HOTĂRÂREA NR.54/2013**

**Privind extinderea microcentralei termice de bloc dezafectate, situată la parterul blocului de locuințe nr. 3A pe strada Aviatorilor, în vederea reamenajării acesteia în cabinet de avocatură, conform proiectului nr. 23/2007, întocmit de SC AEDILIS PROIECT SRL, beneficiar PETRAN MANUELA ADELA.**

**Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, luni 25 februarie 2013**

#### **Examinând:**

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.55/2013 întocmit de Serviciul A.C., prin care se propune aprobarea extinderii microcentralei termice de bloc dezafectate, situată la parterul blocului de locuințe nr.3A pe strada Aviatorilor, în vederea reamenajării acesteia în cabinet de avocatură, conform proiectului nr.23/2007, întocmit de SC AEDILIS PROIECT SRL, beneficiar PETRAN MANUELA ADELA

#### **Având în vedere :**

- solicitarea d-nei PETRAN MANUELA ADELA, înregistrată cu nr. 4056/31.01.2013 la Municipiul Baia Mare;
- H.C.L.nr.314/2008;
- H.C.L. nr.315/2008;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În baza dispozițiilor art.10, art.36, alin.5, lit.b și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă extinderea microcentralei termice de bloc dezafectate, situată la parterul blocului de locuințe nr.3A pe strada Aviatorilor, în vederea reamenajării acesteia în cabinet de avocatură prin derogare de la prevederile H.C.L. nr.314/2008, articolul 1, punctul g, conform proiectului nr. 23/2007, întocmit de SC AEDILIS PROIECT SRL.

**Art..2.** Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 34,00 mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarei spațiului, respectiv d-na PETRAN MANUELA ADELA, pe o perioadă de 49 de ani.

**Art.3.** Redevența se va stabili conform H.C.L.nr.315/2008 iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr.2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Beneficiara se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se vor prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi contractul de concesiune.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul șef - SAC.

**Art.6.** Prezenta se comunică la :  
Primarul Municipiului Baia Mare;  
Arhitectul șef - S.A.C.;  
Beneficiar;  
Direcția de venituri – Serviciul Disciplină Contractuală;  
Compartimentul Pregătire și Elaborare Documente;  
Instituția Prefectului - Județul Maramureș.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GRUMAZ DAN**

**CONTRASEMNAT  
SECRETAR  
BRAD RODICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>23</b>
<b>Pentru</b>	<b>16</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>5</b>
<b>Abțineri</b>	<b>2</b>